# CERTIFICACION

*Como actual Revisora Fiscal de la ONG Fundación Colombia Útil, con Nit. 830.103.750-1, certifico que el aporte de la Fundación en el rubro correspondiente a Reconocimiento del uso de predio para el periodo de 1 al 31 de ABRIL de 2026 del convenio 9167, correspondiente al arriendo por un valor de $7.611.240*

Certificación expedida a los treinta días (30) del mes de abril de 2026.

***ANDREA MARCELA VELASQUEZ GARCIA***
***Revisoría Fiscal***
***C.C.52.706.933 De Bogotá***
***T.P. 131160-T***

**DOMINGUEZ HERRAN REAL ESTATE GROUP SAS**
CALLE 97 NO.18A-18 OF.301
**Teléfonos:** 6025555
**NIT:** 900277198 **M.A.** 20090107
**E-mail:** contabilidad@dhgrupoinmobiliario.com
**Ciudad:** BOGOTA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. DH174456

| SEÑORES: FUNDACION COLOMBIA UTIL | CC/NIT: 830103750 | Fecha Factura Abril 01,2026 | Fecha Vencimiento Abril 05, 2026 |
|---|---|---|---|

DIRECCION: CL 128 B BIS A 91 93 Inmueble:1012 Teléfono: 3118630057 Ciudad: Bogota D.C

| Item | DESCRIPCION | MANDANTE | CC/NIT | Tipo Regimen | VALOR | IVA del 19% |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Canon Abril2026 CL 128 B BIS A 91 93 | FUNDACION CELESTIN FREINET | 830142249 | C | $ 6,396,000.00 | $ 1,215,240 |

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: SIETE MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE...

| | |
|---|---|
| SUBTOTAL: | $ 6,396,000.00 |
| IVA del 19%: | $ 1,215,240.00 |
| TOTAL: | $ 7,611,240.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Retencion: | $ 223,860 | ReteIva: | $ 0 |
| ReteIca: | $ 61,785 | Bomberil: | $ 0 |
| Avisos: | $ 0 | | |

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Número de Autorización: 18764088279651 Vigencia: 2025-02-03 - 2027-02-03 Rango Autorizado: Desde DH 158001 Rango Autorizado: Hasta DH 194000
Responsables de Iva -No somos grandes contribuyentes
ICA actividad economica CIIU 6820 Tarifa 9.66*1000-No somos Autorretenedores
Fecha Generación : 2026-04-01
Hora Generación : 23:04:15
Fecha Emisión : 2026-04-01
Hora de Emisión : 23:04:15
Fecha de expedición : 2026-04-01
Hora de expedición : 14:34:21-05:00
Forma de pago : CREDITO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria
Generado por software SIMI® Tecnologia de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997
Proveedor tecnológico VSDC S.A.S. - 811026198

CUFE: 64c15da3de3194c0db47b6bb4c2aef5855d6c904863857fd6d8700f32051b88a022406d1a74ef4b73339f5670d56e90a

¡ El débito a la cuenta se ha realizado EXITOSAMENTE !

Número de Confirmación: 9475140J

Estimado cliente: El pago que acaba de realizar está sujeto a aprobación, por favor para concluir el pago, seleccione la opción "Regresar Al Comercio", y verifique el estado final de la transacción, si tiene algún inconveniente, comunúquese con el operador de Información en donde liquidó su planilla, o con el comercio desde el cual está efectuando la compra o pago".

| | |
|---|---|
| Cuenta desde la cual se realizó el pago: | Cuenta de Ahorros *******5837 |
| Comercio Virtual: | DOMINGUEZ HERRAN REAL ESTATE GROUP SAS |
| Referencia de Pago: | 159361249 |
| Valor Pagado: | $7.333.998,00 |